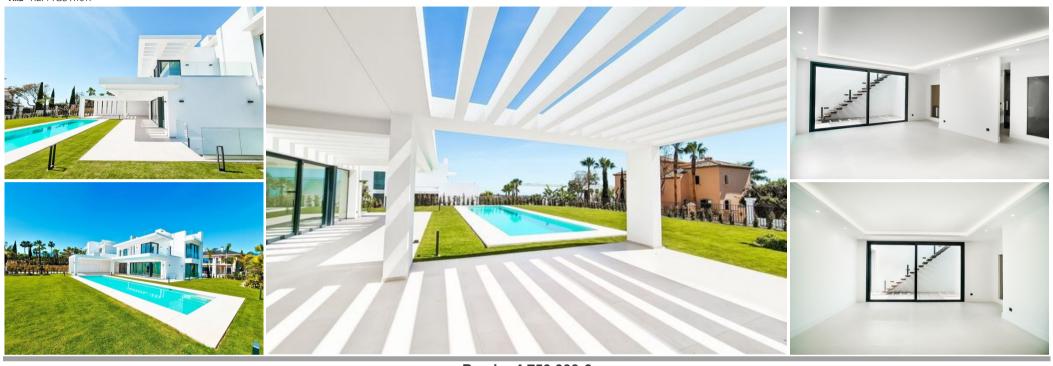
## Villa Padierna Golf Club Villa en venta en Los Flamingos

España, Benahavís, Los Flamingos

Villa - REF: TGS-A1617



		4 -	7-0	-	
 raci	$\sim$	/	/51	1111	)0 €
ıccı	υ.	<b>T</b> -1	JU		$\tau$

Nº dormitorios: 5  Jardín privado Lavadora	Nº de baños: 7 Vista al Mar Trastero	Nº de aparcamientos: 2  Vista Jardin Distancia al mar: 1km	M² vivienda: 513 m²  Ascensor privado  Distancia al centro: 5km	M² parcela: 1286 m²  Aire acondicionado	Terraza	<span class="translation_missing" title="translation missing: es.exposure"&gt;ExposureSur Lavavajillas</span 	Piscina privada			
Actividades en la estación										
Ciclismo	Esquí de fondo	Golf	BTT	Equitación	Navegación	Surf	Tenis			

Padierna Golf Club Villa a estrenar con vistas al mar en Los Flamingos

Villa en Los Flamingos es una opción perfecta para aquellos que quieren comprar una villa en España para residencia permanente o para vacaciones.

Esta villa a estrenar en venta consta de 5 dormitorios con baños en suite, un gimnasio, sauna finlandesa y baño turco, amplio garaje y piscina privada exterior.

También hay un amplio solárium, donde podrá pasar largas horas de disfrute, tomando el sol o disfrutando de una barbacoa con su familia.

La ubicación de esta propiedad es una gran ventaja en sí misma, ya que es una urbanización tranquila y segura, pero cerca del hotel Villa Padierna, que es conocido por su gran infraestructura, y sólo unos pocos minutos en coche de San Pedro, Puerto Banús y Marbella.

## Impuestos y tasas

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: registro y notaría, ITP 7% o alternativamente 10% IVA y AJD (1,2% sobre precio de compra) en propiedades nuevas y sujeto al cumplimiento de ciertos requisitos. Información sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa a su disposición, Decreto 218/2005 de 11/Oct.



