

Hermosas villas en venta en la Milla de Oro de Marbella

España, Marbella, Milla de oro, Río Verde Playa

Villa - REF: TGS-A2920



Precio: 3.950.000 €

M² vivienda: 434 m²	M² parcela: 414 m²	Wifi	Piscina privada	Jacuzzi	Jardín privado	Vista al Mar	Vista Jardin
Aire acondicionado	BBQ	Lavavajillas	Televisión	Lavadora	Trastero	Sala de cine/tv	
Actividades en la estación							
Ciclismo	Golf	Excursionismo	Equitación	Navegación	Surf	Tenis	

Hermosas villas en venta en la Milla de Oro de Marbella

La Milla de Oro es la región más lujosa y hermosa de Marbella. Este territorio se encuentra entre la parte occidental de Marbella y el exclusivo puerto deportivo de Puerto Banús. Aquí se pueden encontrar restaurantes de moda, los últimos coches deportivos, boutiques de lujo y, obviamente, yates de ensueño. Uno de los privilegios de esta ubicación es la hermosa naturaleza, que ha dotado a la zona del más magnífico panorama con vistas al mar Mediterráneo y al esplendor de las crestas de las montañas.

Estas maravillosas villas nuevas y modernas en venta están situadas en una de las zonas residenciales más lujosas de Marbella - la Milla de Oro, en una urbanización segura, Río Verde, a sólo 100 metros de la playa.

Las villas combinan una excelente calidad, una ubicación increíble y el mejor precio.

Cada casa es espaciosa, llena de luz y equipada con todo lo necesario para una vida cómoda. Constan de 4 dormitorios y 5 baños, así como de grandes terrazas en cada planta, tanto cubiertas como descubiertas, perfectas para hacer barbacoas, reuniones con amigos o simplemente para tomar el sol a gusto.

Una piscina privada alegrará a toda su familia durante el largo verano español.

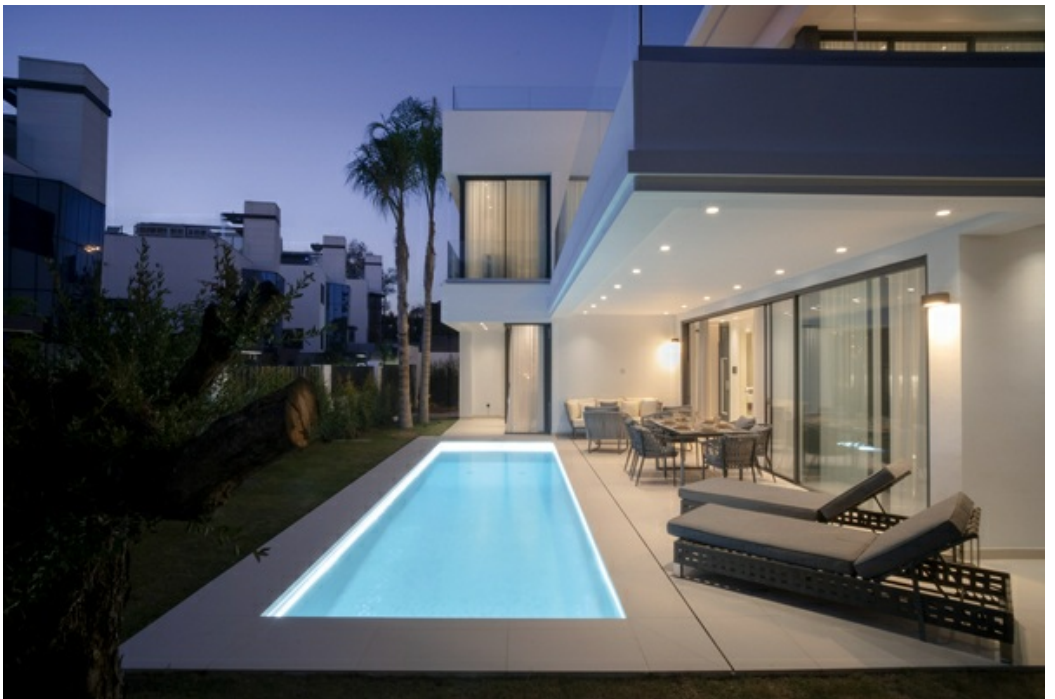
Estas villas en la Milla de Oro están situadas cerca de la playa, a tres minutos a pie de Puerto Banús y a poca distancia de los supermercados.

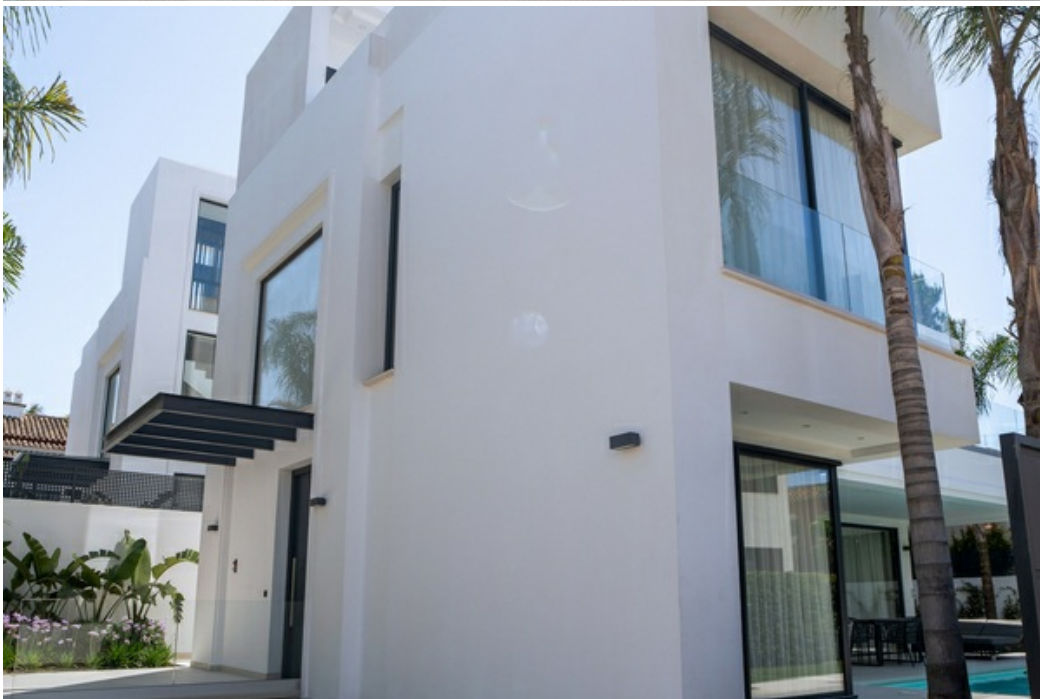
Las villas ofrecen hermosas vistas al mar y son la elección perfecta tanto como residencia de vacaciones como de familia.

Impuestos y tasas

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: registro y notaría, ITP 7% o alternatively 10% IVA y AJD (1,2% sobre precio de compra) en propiedades nuevas y sujeto al cumplimiento de ciertos requisitos. Información sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa a su disposición, Decreto 218/2005 de 11/Oct.







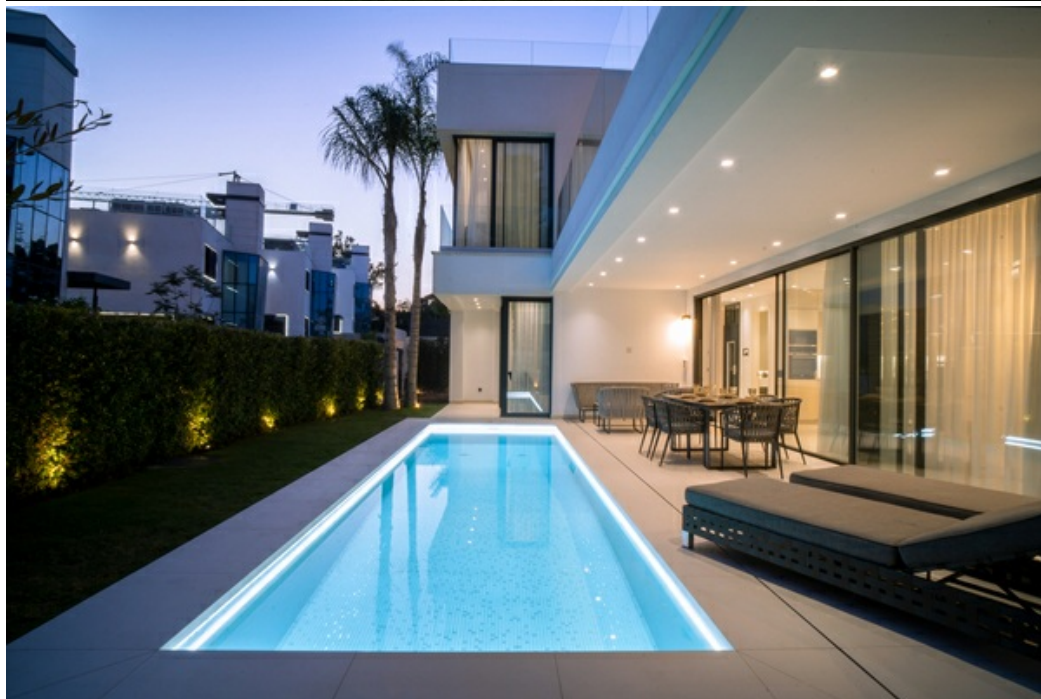


























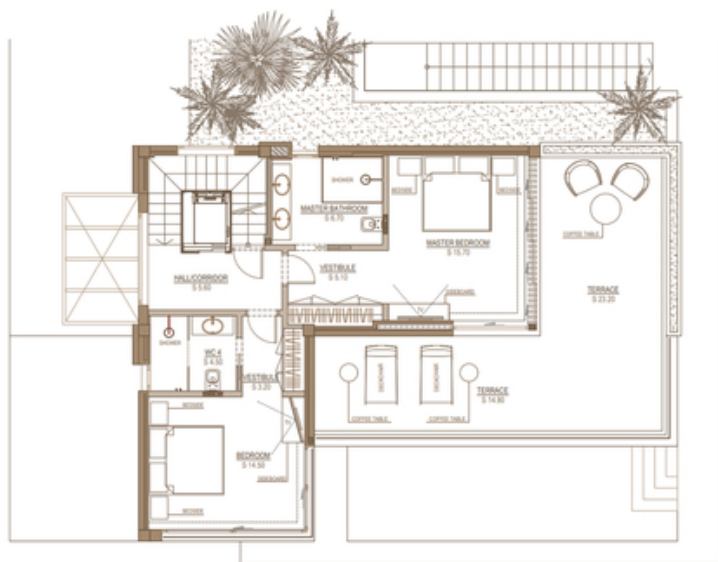


4 DETACHED VILLAS

MARTELLA GOLDEN MILE

FIRST FLOOR

Hall	5.60 m ²
Vestibule	3.20 m ²
Bedroom	14.50 m ²
WC 4	4.50 m ²
Vestibule	5.10 m ²
Master Bathroom	6.70 m ²
Master Bedroom	15.70 m ²
Terrace	38.1 m ²
TOTAL	93.4 m²

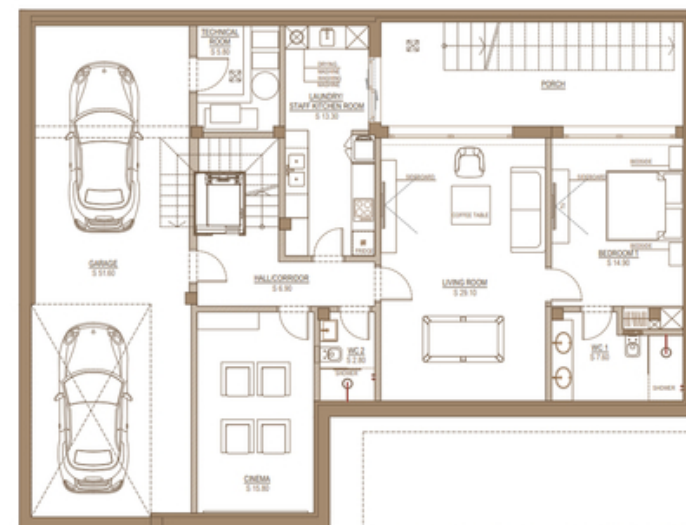


4 DETACHED VILLAS

MARTELLA GOLDEN MILE

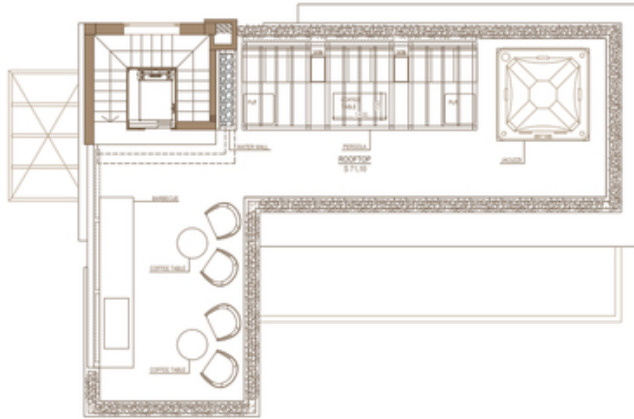
BASEMENT

Hall / Corridor	6.90 m ²
Cinema	15.80 m ²
WC 2	2.80 m ²
Laundry/ Staff kitchen room	13.30 m ²
Technical room	5.80 m ²
Living room	29.10 m ²
Bedroom I	14.90 m ²
WC I	7.60 m ²
Garage	51.60 m ²
TOTAL	145.0 m²



ROOFTOP FLOOR

Rooftop Floor 71.10 m²



GROUND FLOOR

Hall	9.40 m ²
Bedroom	15.70 m ²
Terrace	6.0 m ²
Kitchen / Living room	40.0 m ²
WC 2	4.10 m ²
Terrace	33.20 m ²
TOTAL	108.4 m²

